



मालमत्ता कराचे बिल - सन 2026-2027

# पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - 411 018.



(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसूची 'ड' प्रकरण ८ नियम ३९ प्रमाणे)

ड्रोन : 1 गट क्रमांक : 12 मालमत्ता क्रमांक 1011201781.00

बिल क्रमांक : 2627011201133

दिनांक 2026-04-01

मालकाचे नाव : आयुर्वेद महाविद्यालय व संशोधन केंद्र

भोगवटादाराचे नाव आयुर्वेद महाविद्यालय व संशोधन केंद्र

मालमत्तेचा पत्ता : से.25, निगडी प्राधिकरण पुणे 44-

मालमत्ता वर्णन : आर.सी.सी.बांधकाम 30040.38 चौ. फूट पार्किंग 15014 चौ. फूट



मोबाईल-9763612651	निवासी	बिगरनिवासी		मोकळी जमीन	एकूण
		व्यावसायिक	औद्योगिक		
क्षेत्रफळ (चौरस मीटर)	0	4185.61	0	0	4185.61
करयोग्य मूल्य	0	324360.00	0	0	324360.00
कराचे नाव	दर %	मागील थकबाकी	पहिली सहामाही	दुसरी सहामाही	एकूण
शासकीय सेवा शुल्क	10.0	0.0	10.0	0.0	10.0
सामान्य कर	0.0,37.0	0.0	60007.0	60006.0	120013.0
वृक्ष उपकर	1.0	0.0	1622.0	1622.0	3244.0
मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	5.0	0.0	8109.0	8109.0	16218.0
पाणीपुरवठा लाभ कर	5.0	0.0	8109.0	8109.0	16218.0
रस्ता कर	3.0	0.0	4866.0	4865.0	9731.0
विशेष साफसफाई कर					
शिक्षण कर	0.0,12.0	0.0	19462.0	19461.0	38923.0
रोजगार हमी कर	0.0,3.0	0.0	4866.0	4865.0	9731.0
फ्लोअरेज कर					
जमी वॉट फी					
मनपा कर विलंब दंड (दरमहा 2%)	<p>पु.जि.शि.मं.चे आयुर्वेद महाविद्यालय व संशोधन केंद्र निगडी, पुणे - 411018 अवकाश क्र. 078/2026-27 दिनांक - 14.5.2026 लेखनिक [Signature] प्राचार्य</p>				
गोक्षण कर विलंब दंड (दरमहा 2%)					
रोजगार हमी कर विलंब दंड (दरमहा 2%)					
फ्लोअरेज कर विलंब दंड (दरमहा 2%)					
अवैध बांधकाम शास्ती					
एकूण मागणी		0	107,051	107,037	214,088

**सर्व साधारण सूचना :**

- सर्व करांच्या रकमा दिनांक 1 एप्रिल व 1 ऑक्टोबर रोजी सुरु होणाऱ्या सहामाही हप्त्याने आगाऊ देय आहेत.
- बिल भरणेची मुदत-पहिली सहामाही बिल मिळालेपासून 03 महिन्यांचे आत अथवा 30 सप्टेंबर तसेच दुसरी सहामाही 31 डिसेंबरपर्यंत.
- धनादेश/डिमांड ड्राफ्ट आयुक्त, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - 411018 अथवा COMMISSIONER, P.C.M.C., Property Tax या नावाने काढावा.
- www.pcmcindia.gov.in या संकेतस्थळावर मालमत्ताकराचा भरणा, मालमत्ता हस्तांतरण, सामान्य करातील सवलत योजना यासाठी ऑनलाईन सुविधा उपलब्ध आहे.
- विहित मुदतीत विलात मागणी केलेली रक्कम भरली नाही तर कराधान नियम 41 नुसार दरमहा 2% शास्ती (विलंब दंड) लागू होईल.
- नवीन किंवा मूळ मालमतेमध्ये वाढीव बांधकाम केल्यास तसेच जुनी इमारत पाडलेस 15 दिवसांचे आत म.न.पा.स लेखी कळविणे नियमानुसार बंधनकारक आहे.
- कर देणेस प्रथम पात्र असलेल्या व्यक्तीच्या मालमतेसंबंधी मालकी हक्काचे हस्तांतरण करणेत येईल तेव्हा हस्तांतरण करणेत आल्यानंतर 03 महिनेचे आत तसेच कर देण्यास पात्र असलेली व्यक्ती मरण पावल्यास मयत व्यक्तीच्या मालकी हक्काचे, वास म्णून किंवा अन्यथा ज्या व्यक्तीकडे हस्तांतरण करणेत येईल त्या व्यक्तीने मयत व्यक्तीच्या मृत्यूनंतर 01 वर्षांचे आत अशा हस्तांतरणासंबंधी लेखी कळविणे बंधनकारक आहे.
- आकारणी पुस्तकामध्ये मालमतेसंबंधी नोंदविलेल्या मालक / भोगवटादाराचे नाव, मालमत्ता वर्णन, पत्ता, करयोग्य मूल्य किंवा कराबाबत तक्रार असल्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील अनुसूची ड प्रकरण 08 नियम 16 नुसार दरवर्षी डिसेंबर महिन्यामध्ये हरकती भागविल्या जातात तेव्हा मालमत्ताधारकास लेखी अर्ज करता येईल.

UPIC ID-NGP05B010100IP00

*[Signature]*

(सचिन पवार)

उपआयुक्त  
कर आकारणी व करसंकलन विभाग

बँक ऑफ महाराष्ट्र  
Bank of Maharashtra

WHATSAPP BANKING

SEND 'H' TO

70660 36640

RTGS / NEFT द्वारे मालमत्ता कर भरण्यासाठी

खाते क्रमांक : PTXM101120178100

IFSC Code : MAHB0000080

NAME : PCMC Pimpri



स्वप्रातल घर  
आता तुमच्या बजेट मध्ये!

गृह कर्ण



बँक ऑफ महाराष्ट्र  
Bank of Maharashtra

एक परिवार एक बँक

मिस कॉल या 8010 614 614

ओला व सुका कचरा वेगळा करुया, आपले शहर व परिसर स्वच्छ ठेऊया !

1816851



# पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - ४११ ०१८.

## करसंकलन विभागीय कार्यालय

दिनांक: 26/05/2026 पावती क्रमांक: 262714080814924446

मालमत्ता क्रमांक: 1011201781.00 प्रभाग पावती क्रमांक: 012627001345

मालकाचे नाव: आयुर्वेद महाविद्यालय व संशोधन केंद्र

भोगवटधारकाचे नाव: आयुर्वेद महाविद्यालय व संशोधन केंद्र

पत्ता: से.25, निगडी प्राधिकरण पुणे 44

भरणा ठिकाण: निगडी प्राधिकरण सन: 2026-2027

भरणा प्रकार: Cheque

या वर्षात खालील प्रमाणे रक्कम Rupees One Lakh Eighty One Thousand Six  
रुपये अक्षरी: Hundreds Eighty Five Only

कराचे नाव	मागील	चासू	एकूण
प्रशासकीय सेवा शुल्क	0	0	0
सामान्य कर	0	87620	87620
वृक्ष उपकर	0	3244	3244
मलाप्रवाह सुविधा लाभकर	0	16218	16218
पाणीपुरवठा लाभकर	0	16218	16218
रस्ता कर	0	9731	9731
शिक्षण कर	0	38923	38923
रोजगार हमी कर	0	9731	9731
<b>एकूण</b>	<b>0</b>	<b>181685</b>	<b>181685</b>

फाजिल रक्कम: 0

चेक/डीडी क्र.: 673148

चेक/डीडी तारीख: 18/05/2026

बँक नाव:

IDBI BANK LTD

वापरकर्ता नाव:

Suraj Mane

2026-05-26 11:35

शेरा:

मतदार यादीत नाव नाही, ही तक्रारच संपवू या

Website: voters.ecl.gov.in

रोखपाल/लिपिक



मालमत्ता कराचे बिल - सन 2026-2027

# पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - 411 018.

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसूची 'ड' प्रकरण ८ नियम ३९ प्रमाणे)



झोन : 1 गट क्रमांक : 12 मालमत्ता क्रमांक 1011201945.00 बिल क्रमांक : 2627011200092 दिनांक 2026-04-01

मालकाचे नाव : आयुर्वेद महाविद्यालय व संशोधन केंद्र (महिला वस्तीगृह)

भोगवटादाराचे नाव आयुर्वेद महाविद्यालय व संशोधन केंद्र (महिला वस्तीगृह)

मालमत्तेचा पत्ता : से. नं. २५, प्लाट नं. २०२ च्या समोर. प्राधिकरण, निगडी, पुणे  
- ४४-

मालमत्ता वर्णन : आर सी सी 5280 चौ.फूट निवासी पार्कींग 2640 चौ.फूट 1/12/1945



मोबाईल-9763612651	निवासी	बिगरनिवासी		मोकळी जमीन	एकूण
		व्यावसायिक	औद्योगिक		
क्षेत्रफळ (चौरस मीटर)	735.78	0	0	0	735.78
करयोग्य मूल्य	99810.00	0	0	0	99810.00
कराचे नाव	दर %	मागील थकवाकी	पहिली सहामाही	दुसरी सहामाही	एकूण
शासकीय सेवा शुल्क	10.0	0.0	10.0	0.0	10.0
सामान्य कर	35.0,0.0	0.0	17467.0	17467.0	34934.0
वृक्ष उपेकर	1.0	0.0	499.0	499.0	998.0
मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	5.0	0.0	2496.0	2495.0	4991.0
पाणीपुरवठा लाभ कर	4.0	0.0	1996.0	1996.0	3992.0
रस्ता कर	2.0	0.0	998.0	998.0	1996.0
विशेष साफसफाई कर					
शिक्षण कर	6.0,0.0	0.0	2995.0	2994.0	5989.0
रोजगार हमी कर					
फ्लोअरेज कर	10.0	0.0	4991.0	4990.0	9981.0
जमी वॉरंट फी					
मनपा कर विलंब दंड (दरमहा 2%)					
शिक्षण कर विलंब दंड (दरमहा 2%)					
रोजगार हमी कर विलंब दंड (दरमहा 2%)					
फ्लोअरेज कर विलंब दंड (दरमहा 2%)					
अवैध बांधकाम शास्ती					
एकूण मागणी		0	31,452	31,439	62,891

पु.जि.शि.मं.चे  
आयुर्वेद महाविद्यालय व संशोधन केंद्र  
निगडी, पुणे - ४११०१४  
आवक क्र ४७१/२२६-२७  
दिनांक - १५/५/२०२६  
लेखनिक [Signature]  
प्राध्यापक

**सर्वे साधारण सूचना :**

- सर्व करांच्या रकमा दिनांक 1 एप्रिल व 1 ऑक्टोबर रोजी सुरु होणाऱ्या सहामाही हप्त्याने आगाऊ देय आहेत.
- बिल भरणेची मुदत-पहिली सहामाही बिल मिळालेपासून 03 महिन्यांचे आत अथवा 30 सप्टेंबर तसेच दुसरी सहामाही 31 डिसेंबरपर्यंत.
- धनदेश/डिमांड ड्राफ्ट आयुक्त, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - 411018 अथवा COMMISSIONER, P.C.M.C., Property Tax या नावाने काढवा.
- www.pcmcindia.gov.in या संकेतस्थळावर मालमत्ताकराचा भरणा, मालमत्ता हस्तांतरण, सामान्य कारातील सवलत योजना यासाठी ऑनलाईन सुविधा उपलब्ध आहे.
- विहित मुदतीत बिलात मागणी केलेली रक्कम भरली नाही तर कराधान नियम 41 नुसार दरमहा 2% शास्ती (विलंब दंड) लागू होईल.
- नवीन किंवा मूळ मालमत्तेमध्ये वाढीव बांधकाम केल्यास तसेच जुनी इमारत पाडलेस 15 दिवसांचे आत म.न.पा.स लेखी कळविणे निवामनुसार बंधनकारक आहे.
- कर देणेस प्रथम पात्र असलेल्या व्यक्तीच्या मालमत्तेसंबंधी मालकी हक्काचे हस्तांतरण करणेत येईल तेव्हा हस्तांतरण करणेत आल्यानंतर 03 महिनेचे आत तसेच कर देण्यास पात्र असलेली व्यक्ती मरण पावल्यास मयत व्यक्तीच्या मालकी हक्काचे, वारस म्हणून किंवा अन्यथा ज्या व्यक्तीकडे हस्तांतरण करणेत येईल त्या व्यक्तीने मयत व्यक्तीच्या मृत्यूनंतर 01 वर्षांचे आत अशा हस्तांतरणासंबंधी लेखी कळविणे बंधनकारक आहे.
- आकारणी पुस्तकामध्ये मालमत्तेसंबंधी नोंदविलेल्या मालक / भोगवटादाराचे नाव, मालमत्ता वर्णन, पत्ता, करयोग्य मूल्य किंवा कराबाबत तक्रार असल्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील अनुसूची ड प्रकरण 08 नियम 16 नुसार दरवर्षी डिसेंबर महिन्यामध्ये हरकती मागविल्या जातात तेव्हा मालमत्ताधारकास लेखी अर्ज करता येईल.

UPIC ID-NGP05B010100IP01

[Signature]  
**(सचिन पवार)**  
उपआयुक्त  
कर आकारणी व करसंकलन विभाग

बँक ऑफ महाराष्ट्र  
Bank of Maharashtra  
भारत सरकार का उदम  
एक परिवार एक बैंक

WHATSAPP BANKING  
SEND 'HI' TO  
**70660 36640**

**RTGS / NEFT द्वारे मालमत्ता कर भरण्यासाठी**  
खाते क्रमांक : PTXM101120194500  
IFSC Code : MAHB0000080  
NAME : PCMC Pimpri



स्वप्रातल घर  
आता तुमच्या बजेट मध्ये!  
**गृह कर्ण**

बँक ऑफ महाराष्ट्र  
Bank of Maharashtra  
भारत सरकार का उदम  
एक परिवार एक बैंक

मिस्स कॉल या **8010 614 614**

ओला व सुका कचरा वेगळा करुया, आपले शहर व परिसर स्वच्छ ठेऊया !

53460 f



## पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - ४११ ०१८.

### करसंकलन विभागीय कार्यालय

दिनांक: 26/05/2026 पावती क्रमांक: 262714080814924468  
कराची पावती

मालमत्ता क्रमांक: 1011201945.00 प्रभाग पावती क्रमांक: 012627001346

मालकाचे नाव: आयुवेद महाविद्यालय व संशोधन केंद्र (महिला वस्रीगुह)  
भोगवटधारकाचे नाव: आयुवेद महाविद्यालय व संशोधन केंद्र (महिला वस्रीगुह)  
पत्ता: से. नं. २५, प्लॉट नं. २०२ च्या समोर, प्राधिकरण, निगडी, पुणे - ४४  
भरणा ठिकाण: निगडी प्राधिकरण सन: 2026-2027  
भरणा प्रकार: Cheque

या वर्षात खालील प्रमाणे रक्कम Rupees Fifty Three Thousand Four  
रुपये अक्षरी: Hundreds Sixty Only

कराचे नाव	मागील	चासू	एकूण
प्रशासकीय सेवा शुल्क	0	0	0
सामान्य कर	0	25513	25513
वृक्ष उपकर	0	998	998
मलप्रवाह सुविधा लाभकर	0	4991	4991
पाणीपुरवठा लाभकर	0	3992	3992
रस्ता कर	0	1996	1996
शिक्षण कर	0	5989	5989
फ्लोअरेज कर	0	9981	9981
एकूण	0	53460	53460

फाजिल रक्कम: 0

चेक/डीडी क्र.: 673149

चेक/डीडी तारीख: 18/05/2026

बैंक नाव: IDBI BANK LTD

वापरकर्ता नाव: Suraj Mane

2026-05-26 11:37

शेरा:

मतदार यादीत नाव नाही, ही तक्रारच संपवू या

Website: voters.ecl.gov.in

रोखपाल/लिपिक





## पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका पिंपरी - ४११०१८

निगडी प्राधिकरण करसंकलन विभागीय कार्यालय कराची  
पावती

निगडी प्राधिकरण	पावती क्र : 262714080815229981	दिनांक : 23/06/2026
	भरणा प्रकार : RTGS	धनादेश क्र. :
मालमत्ता क्र :	<b>1011501158.00</b>	
मालकाचे नाव :	<b>सेक्रेटरी पुणे जिल्हा शिक्षण मंडळ</b>	
भोगवटाधारकाचे नाव :	<b>सेक्रेटरी पुणे जिल्हा शिक्षण मंडळ</b>	
पत्ता :	से27/आयुर्वेद व जनरल हॉस्पिटल, निगडी प्राधिकरण पुणे 411044	
यांस कडून सन :	2026-2027 या वर्षात खालीलप्रमाणे करांची रक्कम रुपये (अक्षरी <b>eleven lakhs two thousand one hundred and eighteen rupees Only</b> मिळाले)	

कराचे नाव	थकबाकी	चालू	एकूण
प्रशासकीय सेवा शुल्क	0	10	10
सामान्य कर	0	573720	573720
वृक्ष उपकर	0	17229	17229
मलप्रवाह सुविधा लाभकर	0	86144	86144
पाणीपुरवठा लाभकर	0	86144	86144
रस्ता कर	0	51686	51686
विशेष साफसफाई कर	0	28753	28753
शिक्षण कर	0	206746	206746
रोजगार हमी कर	0	51686	51686
<b>एकूण रक्कम रुपये</b>	<b>0</b>	<b>1102118</b>	<b>1102118</b>

फाजील (अतिरिक्त जमा) : 0

प्रदुषण टाळा, पर्यावरणाचे रक्षण करा.

मतदार यादीत नाव नाही ही तक्रारच संपवू या.

[voters.eci.gov.in](http://voters.eci.gov.in)